

Членам Садоводческого некоммерческого товарищества СНТ «Барсуки» и собственникам земельных участков, ведущих садоводство без участия в товариществе

расположенного по адресу: 249180, Калужская область, М.Р-Н Жуковский,

С.П. село Высокиничи, с. Высокиничи, ул. Ленина, д. 18.

ИНН 4007009835, БИК 042908612,

КПП 400701001, ОГРН 1074011003725;

р/с № 40703810522240004038 в Калужском отделении № 8608

в ПАО Сбербанк г. Калуга,

к/с № 30101810100000000612

e-mail: rule@snt-barsuki.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания членов СНТ «Барсуки» 06.04.2026 года в заочной форме

Согласно п.7 ст. 17 ФЗ-217 «внеочередное общее собрание членов товарищества должно проводиться по требованию:1) правления товарищества».

14.03.2026 г. состоялось очередное Общее собрание членов СНТ «Барсуки», в повестке дня которого в числе прочих стояли вопросы об утверждении кандидатур председателя и членов правления. Ни одной кандидатуры на должность председателя СНТ не было предложено, соответственно голосование по данному вопросу фактически не состоялось.

Согласно ФЗ-217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (в ред. Федеральных законов от 03.08.2018 N 340-ФЗ, ... , от 24.07.2023 N 351-ФЗ, от 22.07.2024 N 211-ФЗ) председатель товарищества выбирается сроком на 5 лет, 10.04.2026 года заканчивается срок полномочий ныне действующего председателя СНТ «Барсуки» Савина Александра Николаевича.

Основаниями для инициирования внеочередного Общего собрания является тот факт, что на общем собрании членов СНТ «Барсуки» от 14.03.2026 г. был вынесен вопрос о выборах нового председателя в связи с тем, что 10.04.2026 г. заканчивается срок полномочий со дня избрания Савина А.Н. председателем садового некоммерческого товарищества «Барсуки». На момент проведения собрания по данному вопросу не были представлены кандидатуры и голосование фактически не состоялось.

17.03.2026 г. председателю СНТ «Барсуки» Савину А.Н. было вручено Требование о проведении внеочередного Общего собрания членов СНТ «Барсуки» в заочной форме в течение месяца согласно законодательства РФ со следующей повесткой дня:

1. Приём в члены СНТ граждан — собственников земельных участков, подавших заявления до даты проведения Собрания.
2. Продление полномочий председателя СНТ «Барсуки» Савина А.Н. в связи отсутствием иных кандидатов на отчётно-выборном собрании 14.03.2026 и с необходимостью проведения работ по постановке на баланс инженерных сетей.

3. Утверждение ежемесячной компенсационной выплаты председателю СНТ Савину А.Н. в размере 50% от должностного оклада на период с 11.04.2026 до момента утверждения новой приходно-расходной сметы (ориентировочно — сентябрь 2026 года) в связи с фактическим ростом потребительских цен (инфляцией) с момента последней индексации оплаты труда.

Ст.17 ФЗ №217-ФЗ «По вопросам, указанным в пунктах 1, 2, 4 -6.1, 10, 17, 21-24 и 26 части 1 настоящей статьи, проведение заочного голосования не допускается, если иное не установлено настоящим Федеральным законом. При введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на всей территории Российской Федерации либо на ее части решения общего собрания членов товарищества могут быть приняты путем проведения заочного голосования по вопросам, относящимся к исключительной компетенции общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, предусмотренным частью 1 настоящей статьи, независимо от наличия в уставе товарищества порядка заочного голосования» (в ред. Федеральных законов от 31.07.2020 № 307-ФЗ, от 22.12.2020 № 445-ФЗ, от 14.07.2022 № 312-ФЗ).

Поскольку на территории Калужской области и Жуковского района в частности с 10 марта 2022 года по 30 апреля 2026 года действует режим повышенной готовности для органов управления и сил территориальной подсистемы Калужской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций согласно Постановления Правительства Калужской области «О введении режима повышенной готовности для органов управления и сил территориальной подсистемы Калужской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (с изменениями на 20 января 2026 года от 20.01.2026 № 19), члены СНТ «Барсуки в количестве более 1/5 вышли к председателю товарищества с требованием провести внеочередное Общее собрание в заочной форме до 16.04.2026 г.

В связи с вышеизложенным председателем товарищества Савиным А.Н. было принято решение провести внеочередное общее собрание членов СНТ «Барсуки» в заочной форме 06.04.2026 г. в 11 часов 00 минут.

Место проведения подсчета голосов: Калужская обл., Жуковский район, СП Высокиничи, ул. Ленина, д. 18, офис правления СНТ «Барсуки»

Дата проведения подсчета голосов: 06.04.2026 года

Время начала подсчета голосов: 11.00

Время окончания подсчета голосов: 13.00

В силу части 15 ст. 17 ФЗ-217 «в уведомлении о проведении общего собрания членов товарищества должны быть указаны перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании членов товарищества, дата, время и место проведения общего собрания членов товарищества, а также способ ознакомления с проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании членов товарищества.

В силу части 13 ст. 17 ФЗ-217 «Уведомление о проведении общего собрания членов товарищества не менее чем за две недели до дня его проведения:

1) направляется по адресам, указанным в реестре членов товарищества (при наличии электронного адреса уведомление направляется только в форме электронного сообщения);

2) размещается на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при его наличии);

3) размещается на информационном щите, расположенном в границах территории садоводства или огородничества». В силу части 14 ст. 17 ФЗ-217 «Сообщение о

проведении общего собрания членов товарищества может быть также размещено в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации».

Председателем принято решение 18.03.2026 года разослать на электронные почты членов СНТ и собственников земельных участков в пределах товарищества Уведомление о собрании, а также разместить его на сайте СНТ «Барсуки» и информационных щитах 1 и 2 полей.. Поскольку ряд членов СНТ «Барсуки» написали в правление обращения об отзыве своих персональных данных и уже было судебное разбирательство с участием Роскомнадзора РФ с угрозой штрафа на СНТ как юридического лица в размере 50-150 тысяч рублей, данные члены СНТ могут ознакомиться с уведомлением на информационных щитах товарищества и на сайте СНТ «Барсуки».

Вопросы повестки дня внеочередного общего собрания членов СНТ «Барсуки» 06.04.2026г.:

Организационный вопрос об избрании председателя и секретаря собрания не включается в повестку заочных собраний.

Организационный вопрос об избрании членов счетной комиссии:

Председатель предлагает избрать членами Счетной комиссии Романенко Е.В. (уч. 50), Брызгунову Л.О. (уч. 33), Назарову М.Е. (уч. 88).

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Приём в члены СНТ граждан — собственников земельных участков, подавших заявления до даты проведения Общего собрания.
2. Избрание председателем СНТ «Барсуки» Савина Александра Николаевича
3. Утверждение ежемесячной компенсационной выплаты председателю СНТ Савину А.Н. в размере 50% от должностного оклада на период с 11.04.2026 до момента утверждения новой приходно-расходной сметы (ориентировочно — сентябрь 2026 года) в связи с фактическим ростом потребительских цен (инфляцией) с момента последней индексации оплаты труда.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 17 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» правление СНТ «Барсуки» объявляет о созыве и проведении внеочередного общего собрания членов товарищества в заочной форме:

1. Дата проведения внеочередного общего собрания членов товарищества — 06.04.2026 года в 11.00.
2. Форма проведения – заочно. Решения внеочередного общего собрания членов товарищества будут приниматься путем заочного голосования с 09 часов 00 минут 30.03.2026 г. с до 09 часов 00 минут 06.04.2026 г.
3. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания:
 - будет направлено по адресам, указанным в реестре членов товарищества (при наличии электронного адреса уведомление направляется только в форме электронного сообщения);
 - размещено на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

- размещено на информационных щитах, расположенных в границах территории садоводства или огородничества.
4. Решения членов товарищества и собственников земельных участков, ведущих садоводство без участия в товариществе, по вопросам повестки общего собрания будут приниматься председателем СНТ «Барсуки» Савиным А.Н. в виде скана по электронной почте СНТ «Барсуки» rule@snt-barsuki.ru, а также в письменной форме в бумажном варианте с 10 часов 00 минут 30.03.2026 г. до 10 часов 00 минут 06.04.2026 г. включительно по адресу Калужская область, Жуковский район, СП Высокиничи, СНТ «Барсуки», участок № 24. Бюллетени в бумажном виде будут раздаваться председателем СНТ Савиным А.Н. членам СНТ и собственникам земельных участков, не имеющим возможности проголосовать в электронном виде; заполненные бюллетени будут опускаться в опечатанную урну для голосования под роспись согласно реестра, урна затем будет передана в счетную комиссию.
 5. Счетная комиссия будет работать с 11 часов 00 минут 06.04.2026 г. в офисе правления СНТ по адресу: Калужская обл., Жуковский район, СП Высокиничи, ул. Ленина, д. 18.

Бюллетени для голосования будут разосланы по электронной почте и предоставлены в бумажном виде для получения в положенный законом срок (не менее чем за неделю до проведения Общего собрания).

Согласно 20 ст. 17 ФЗ-217 «Председательствующим на общем собрании членов товарищества является председатель товарищества, если иное решение не принято этим собранием».

Согласно ст. 17.1 ФЗ-217 в редакции от 24.07.2023 г.) «10. Решения общего собрания членов товарищества, принятые с применением электронных или иных технических средств, оформляются протоколом с указанием результатов голосования и приложением информации о решении каждого участника голосования по пунктам повестки такого собрания, сведений об участнике голосования (фамилия, имя, отчество, адрес электронной почты, номер телефона (в случае, если решение было направлено с номера телефона, указанного в реестре членов товарищества), иных сведений, предусмотренных уставом товарищества, а также с указанием даты и времени поступления лицу, осуществляющему подведение итогов такого голосования, решения участника голосования».

Согласно п.30 ст.17 ФЗ-217 «Информация о принятых решениях общего собрания членов товарищества доводится до сведения членов товарищества, а также лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе, не позднее чем через десять дней после принятия таких решений путем размещения соответствующего сообщения об этом:

- 1) на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при его наличии);
- 2) на информационном щите, расположенном в границах территории садоводства или огородничества.».

«18» марта 2026 года

Председатель СНТ «Барсуки»



Савин А.Н.